

Kompakte und effizient geschnittene 1 Zimmer Wohnung

Objekt: 2025-PSD-604 • 30455 Hannover
585,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr	2025-PSD-604
Objektart	Wohnung
Objekttyp	Erdgeschoss
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete
PLZ	30455
Ort	Hannover
Wohnfläche	ca. 39 m ²
Anzahl Zimmer	1
Befeuerung	Gas
Heizungsart	Gasheizung
Fahrstuhl	Personenaufzug
Küche	Einbauküche, offene Küche
Baujahr	2007
Energieausweis gültig bis	04.07.2026
Baujahr lt. Energieausweis	2007
Nebenkosten	257,00 €
Warmmiete	842,00 €
Kaution	1.755,00 €
Kaltmiete	585,00 €



Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im Herzen von Ahlem in einem gepflegten Mehrfamilienhaus.

Die große Fensterfront sorgt für viel Tageslicht und eine angenehme Wohnatmosphäre. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen der Wohnung gehören eine offene Wohnküche sowie ein Einbauschrank.

Impressionen



Zimmer1.1/ Wohnküche



Eingangsbereich/Flur



Keller



Ihr Ansprechpartner

Frau Sarah Tootoonchian
PSD Wohnen-Verwaltungs-GmbH
Tannenbergallee 6
Hannover

Mobil: 01511 4489934

E-Mail: sarah.tootoonchian@psdwohnen.de

Web: www.psd-wohnen.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

PSD Wohnen Verwaltungs-GmbH • Tannenbergallee 6 • 30163 Hannover
Tel.: 0511-96654496 • Mobil: • Fax: 0511-9665 524
kontakt@psdwohnen.de • www.psd-wohnen.de